



ACTA NÚMERO 52
SESIÓN SOLEMNE DEL REPUBLICANO AYUNTAMIENTO 2024-2027
26 DE SEPTIEMBRE DE 2025.

En la ciudad de General Zuazua, Nuevo León, reunidos en el Auditorio Benito Juárez, ubicado en Avenida Miguel Hidalgo y Costilla sin número en el centro de General Zuazua, Nuevo León, recinto oficial en uso de la palabra la **C. Presidenta Municipal Mtra. Elva Deyanira Martínez González** expresó: Buenas tardes, saludo atentamente a las y los integrantes del Republicano Ayuntamiento, servidores públicos que nos acompañan, así como a los Integrantes del Presidium: Representante del Poder Ejecutivo, Maestra Graciela Guadalupe Buchanan Ortega, Titular de la Secretaria de las Mujeres en N.L, Representante del Poder Legislativo, Diputada local Greta Pamela Barra Hernández, Representante del Poder Judicial, Juez de Primera Instancia, Licenciado Gilberto Alejandro Puente Villarreal, Mayor de Infantería José Manuel Magaña Hernández en representación del General de Brigada Estado Mayor Tomás Amador Ramírez, Comandante de la Séptima Zona Militar, General de División de Estado Mayor Juan José Gómez Ruíz, Comandante de la Cuarta Región Militar, Representante del General de Brigada Diplomado Estado Mayor José Manuel Zozaya Gallegos, Director General del Colegio Militarizado General Mariano Escobedo, el General Brigadier y Maestro en Educación Juan Reyes Gregorio, Director del Colegio Militarizado plantel 04 Apodaca N.L. Así mismo, agradezco la presencia de los Invitados Especiales; Licenciado Ángel Jesús Nava Rivera, Presidente Municipal del Municipio de Santa Catarina, Ingeniero Jesús Gloria López, Diputado Federal del distrito 14, Licenciado Gibrán Ornelas, Regidor del Municipio de Monterrey, Licenciado Gilberto Quiroga, Regidor del Municipio de Ciénega de Flores, Héctor Gutiérrez de la Garza, Represente Estatal de la Secretaría de Gobernación en Nuevo León, Juan José Gutiérrez Reynosa, Secretario General de la Sección 50 del SNTE, Viridiana Lorelei Hernández, Representante de la Secretaría de las Mujeres del Gobierno Federal, Liliana Solís, Secretaria de Comunicación de Morena en Nuevo León, Marco Gaytán, Secretario de Jóvenes de Morena en Nuevo León, Martha Lydia Sánchez Garza – Directora del CECYTE en el Municipio de Zuazua, Renato Del Ángel Del Ángel, en representación del Secretario de Seguridad del Estado, y a la gran comunidad de ciudadanos en general que nos acompañan y que han sido parte fundamental de este primer año de Gobierno.

PRIMER PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA

A todos les expreso nuestra más cordial bienvenida a este Recinto Oficial para llevar a cabo esta **Sesión Solemne del Republicano Ayuntamiento de General Zuazua, Nuevo León**. Por lo que siendo las 17:43 horas del día 26-veintiseis de Septiembre del año 2025-dos mil veinticinco-y con fundamento en lo establecido en el Artículo 35 apartado a) fracción III, apartado b) fracción IV,

artículo 44, Fracción III, y artículo 45 de la Ley de Gobierno Municipal del Estado de Nuevo León y, 56 fracción III inciso b), 59 y 67 del Reglamento de Gobierno del Republicano Ayuntamiento de General Zuazua, Nuevo León, se da inicio a esta **Sesión Solemne del Republicano Ayuntamiento** del Republicano Ayuntamiento.

Cedo el uso de la palabra al **Secretario del R. Ayuntamiento, Lic. Luis Joaquín Pérez Reyna** para iniciar esta sesión Solemne, el **C. Secretario del R. Ayuntamiento Lic. Luis Joaquín Pérez Reyna**, expreso: Buenas tardes, la presente sesión es de carácter público y es presidida por la Mtra. Elva Deyanira Martínez González, Presidenta Municipal de General Zuazua, Nuevo León, por lo que a nombre de ella y del resto de los integrantes del Ayuntamiento, les reiteramos nuestro agradecimiento por su presencia a todos los que nos acompañan.



Continuando con el orden del día me permito presentar a quienes nos honran con su presencia en esta Sesión: La Titular de la Secretaria de las Mujeres en N.L., Mtra. Graciela Guadalupe Buchanan Ortega, en representación del Gobernador Constitucional del Estado de Nuevo León; La Diputada Local, Greta Pamela Barra Hernández, en representación del Honorable Congreso del Estado de Nuevo León; El Juez de Primera Instancia en Materia Familiar, Licenciado Gilberto Alejandro Puente Villarreal, en representación del Tribunal Superior de Justicia del Estado; Mayor de Infantería José Manuel Magaña Hernández en representación del General de Brigada Estado Mayor Tomás Amador Ramírez, Comandante de la Séptima Zona Militar; General de División de Estado Mayor Juan José Gómez Ruíz, Comandante de la Cuarta Región Militar; El General Brigadier y Maestro en Educación Juan Reyes Gregorio, Director del Colegio Militarizado plantel 04 Apodaca N.L, en representación del General de Brigada Diplomado Estado Mayor José Manuel Zozaya Gallegos.

Para dar validez a esta Sesión, me permito realizar el pase de Lista de Asistencia a fin de confirmar que exista el Quórum Legal reglamentario:

SEGUNDO PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA

Presidenta Municipal,	
Mtra. Elva Deyanira Martínez González	(Presente)
Regidor Primer,	
Raúl Alan Segovia Nuñez	(Presente)
Regidora Segunda,	
Alexia Lizeth Vega Sobrevilla	(Presente)
Regidor Tercero,	
Oscar Fernando Ayala Hinojosa	(Presente)
Regidora Cuarta,	
Nelda Isamary Gallegos Villanueva	(Presente)
Regidor Quinto,	
Manuel De Jesús Eguren García	(Presente)
Regidora Sexta,	
Dorly Del Socorro Valladares López	(Presente)
Regidor Séptimo,	
Anselmo Sánchez Esquivel	(Presente)
Regidora Octava,	
Daniela Lizeth Gómez Villanueva	(Presente)
Regidor Noveno,	
Mario Alberto Escoto García	(Presente)
Regidor Décimo,	
Pedro Ángel Martínez Martínez	(Ausente)
Regidora Décima Primera,	
Bertha Alicia Parra Salazar	(Presente)
Regidora Décima Segunda,	
Maricela Martínez Gallegos	(Presente)
Síndico Primero,	
Jesús Alberto Vega Castillo	(Presente)
Síndica Segunda,	
Ana Laura Huerta Sosa	(Presente)
Secretario de Finanzas y Tesorero Municipal	
Ing. José Miguel Ortega Posada	(Presente)
Secretario del Republicano Ayuntamiento	
Lic. Luis Joaquín Pérez Reyna	(Presente)



Se informa de la presencia de 14 integrantes, por lo que existe el Quórum Legal, y se declaran válidos los acuerdos que se tomen en esta Sesión de conformidad con lo establecido en el Artículo 48 de la Ley de Gobierno Municipal del Estado de Nuevo León y Artículo 67 del Reglamento para el Gobierno Municipal del Republicano Ayuntamiento de General Zuazua, Nuevo León.

TERCER PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA

Continúa con el uso de la voz el **Secretario del R. Ayuntamiento Lic. Luis Joaquín Pérez Reyna** quien expone: Ahora bien, se pone a consideración el proyecto del Orden del día al que habrá de sujetarse la presente sesión.

PROYECTO ORDEN DEL DÍA

1. Presentación de Invitados Especiales o Autoridades;
2. Verificación del quórum;
3. La aprobación del orden del día;
4. Honores a la Bandera;
5. Aprobación del acta de la sesión anterior;
6. Presentación y entrega del Primer Informe de Gobierno a cargo de la Presidenta Municipal, Mtra. Elva Deyanira Martínez González; y
7. Clausura de la Sesión.

Se da por agotado este punto.

CUARTO PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA

Continuando el de la voz el **Secretario del R. Ayuntamiento Lic. Luis Joaquín Pérez Reyna** expone, Para dar cumplimiento al punto número **3. Honores a la Bandera**

Para dar curso al siguiente punto del Orden del Día, solicito a los presentes ponerse de pie para que, con el debido respeto, rindamos los honores correspondientes a nuestra Bandera Nacional, con la participación de la Banda de Guerra de la Séptima Zona Militar y la Banda de Guerra del Colegio Militarizado “General Mariano Escobedo” Plantel Apodaca y la Interpretación del Himno Nacional a cargo del tenor Sergio Sot.

1.- INICIO DE HONORES A LA BANDERA

ATENCION; (TOQUE DE CORNETA)

FIRMES (TOQUE DE CORNETA)

YA (TOQUE DE CORNETA)

SALUDAR (TOQUE DE CORNETA)

YA (TOQUE DE CORNETA)

DESEFUNDE DE BANDERA

FIRMES (SEXTO TOQUE DE CORNETA)

YA (SEPTIMO TOQUE DE CORNETA)



2.- A CONTINUACIÓN, EN ESTA MISMA POSICIÓN ENTONAREMOS NUESTRO GLORIOSO

HIMNO NACIONAL MEXICANO.

3.- DESPEDIREMOS ENSEGUIDA A NUESTRO LABARO PATRIO.

4.- SALUDAR; (AL TOQUE DE CORNETA)

YA; (AL TOQUE DE CORNETA)

(ENFUNDE DE BANDERA)

5.- FIRMES; (AL TOQUE DE CORNETA)

YA; (AL TOQUE DE CORNETA)

Sírvanse tomar asiento. MUCHAS GRACIAS

Continúa con el uso de la voz el **Secretario del R. Ayuntamiento Lic. Luis Joaquín Pérez Reyna** expone; Agradecemos a los elementos de la Escolta y Banda de Guerra, así como al tenor por el apoyo brindado para llevar a cabo los honores correspondientes a nuestros Símbolos Patrios.

Se da por agotado este tema.

QUINTO PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA

Continúa con el uso de la voz el **Secretario del R. Ayuntamiento Lic. Luis Joaquín Pérez Reyna** expone, Para dar cumplimiento al Artículo 67 del Reglamento para el Gobierno Municipal del Republicano Ayuntamiento de General Zuazua, Nuevo León y toda vez que el Acta de la Quincuagésima Primera Sesión Ordinaria celebrada el 09-nueve- de septiembre del 2025-dos mil veinticinco, fue circulada con anterioridad, se somete a su consideración la aprobación de la misma, por lo que solicito sírvanse a manifestarlo de la forma acostumbrada. ¿Los que estén a favor?

Resultando en la Aprobación por unanimidad (14 votos a favor) la **Aprobación del Acta 51.**

Se da por agotado este punto.

SEXTO PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA

Continúa con la voz el **Secretario del R. Ayuntamiento Lic. Luis Joaquín Pérez Reyna**, expone, pasamos al siguiente punto del orden del día, referente a la **Presentación y entrega del Primer informe de Gobierno**, por lo que cedo el uso de la palabra a la **Mtra. Elva Deyanira Martínez González, Presidenta Municipal de General Zuazua, Nuevo León.**

La **Mtra. Elva Deyanira Martínez González, Presidenta Municipal de General Zuazua, Nuevo León** tiene el uso de la voz y expone: Sería muy sencillo decir que hemos conseguido todo y que hemos logrado todo. Lo que hoy vengo a compartir, son los avances que hemos conseguido a un año de haber asumido la administración. Sí, tenemos tareas pendientes, pero justo por eso no quitamos el dedo del renglón. Sé que siempre existe mucha expectativa sobre los alcaldes.



Finalmente, nosotros somos el primer contacto entre el gobierno y la ciudadanía. Nos toca atender las necesidades del diario de las personas y precisamente ese es nuestro trabajo.

También sé que, en mi caso, siendo mujer, alcaldesa, y la más joven del Estado, esa expectativa que hay sobre mí es aún mayor. Estoy consciente de ello. Lo importante es... ¿qué hacer con esas expectativas? Para mí, esas expectativas de la gente se traducen en exigencias. A mi Gabinete, desde el inicio, les dije que teníamos que cumplir con dos exigencias mínimas básicas: la empatía y los resultados.

Trabajar con empatía, porque durante campaña más de 5 mil familias compuestas por adultos mayores, por mujeres cuidadoras que a veces son padre y madre a la vez, por trabajadores y estudiantes que despiertan desde las 4 de la mañana y llegan 8 de la noche a casa, coincidían en la misma idea: que Zuazua estaba en el olvido.

Desde entonces, sabía que lo primero que teníamos que hacer era estar cerca de la gente, escuchar todo lo que tenían que decir, y después, ponernos a trabajar.

Lo primero que teníamos que hacer era estar presentes. Estar, escuchar y hacer.

Cuando recién llegamos a la alcaldía, le dije a mi equipo: “sí, tenemos los informes y podemos meternos a la compu y checar todos los datos, pero eso no va a ser suficiente”. Necesitábamos estar ahí con las personas. Y no sólo físicamente, sino realmente estar en cuerpo y alma. Era realmente estar y ponernos a escuchar. Escuchar las voces de las comunidades. Decidimos organizar jornadas donde nos reuniríamos con las vecinas y los vecinos para establecer prioridades. Le llamamos voces de mi comunidad. Primero hicimos 20 y a partir de ahí, tuvimos un muy buen termómetro para priorizar y saber por dónde empezar. Por primera vez, la voz de los vecinos fue tomada en cuenta. Priorizamos los problemas más importantes y urgentes por atender: Limpiar la ciudad, atender la inseguridad, garantizar el acceso a la salud y recuperar las vialidades. Con toda esta información, trazamos la ruta. Además de estos compromisos, había algo muy importante: no olvidarnos de la gente. Estas jornadas fueron tan importantes que decidimos que no podía quedarse ahí. Teníamos que estar aún más cerca y todos los días. Decidimos que teníamos que tener ojos, oídos y voces cercanas en todo momento y así fue como creamos la figura de los Gs: vecinas y vecinos que nos ayudan a recoger más información de todo el municipio. Déjenme decirles que nos ha funcionado muy bien: el 45% de los reportes que nos llegan, es gracias a ellos. Yo les digo a los Gs: “Recuerden que somos un gobierno de territorio y no de escritorio. Somos un gobierno de la gente” Y CRÉANME QUE SÍ LOS SOMOS

Les platicaba que la gente nos pidió muchas cosas y de muchos temas diferentes. Y precisamente aquí es donde toca cumplir con la segunda exigencia: dar resultados.

Tantas voces y tantas necesidades, al final las resumimos dentro de cuatro grandes palabras: la gente quería tranquilidad, bienestar, orden y confianza.

Cuando llegamos hace un año, rápido nos dimos cuenta de por qué la gente pedía tanto atender el tema de seguridad. No había estrategia, ni equipamiento, ni inteligencia, ni coordinación. No había tranquilidad. Teníamos que empezar prácticamente desde cero. Y si ya iba a ser así, dije: “Vamos a hacer las cosas bien”

Por ejemplo, arrancamos con los exámenes de confianza, hoy, a diferencia de antes, la política es inquebrantable: todos los policías de Zuazua tienen que pasar el examen. Si no, no pueden quedarse. Eso nos llevó a incorporar nuevos elementos. A esta policía renovada le estamos dando mejor atención: uniformes dignos e inscripción en el Registro Nacional de Seguridad Pública.

Gracias a eso, hemos avanzado en la meta de incremento de FUERZA POLICIAL EN UN 77% Cuando hay una emergencia, lo más importante es que se sepa. Para que todos se enteren, se



requiere de mucha información y de mucha coordinación. Pues en eso estamos avanzando: ahora nos coordinamos con el Ejército Mexicano, Guardia Nacional y Fuerza Civil. Y que Protección Civil Municipal también se sume nos ayuda a cubrir más espacios.

Todos nuestros equipos de seguridad son verdaderos héroes, pero especialmente la labor que Protección Civil Municipal hace, es indispensable hacen de todo: atienden incendios, dan primeros auxilios, apoyan en percances, están presentes para prevenir riesgos y atienden a las familias. Durante este año, han sido más de 4 mil veces las que han estado ahí.

De todo corazón, a todos nuestros elementos de protección y seguridad, ¡MUCHAS GRACIAS!

Para estar alertas, era indispensable transformar el C4 no podíamos seguir como estábamos: con cámaras sin funcionar, sin vigilancia las 24 horas, con pocos elementos y mal pagados.

Hoy todo eso ha cambiado. Hay vigilancia día y noche, y los colaboradores que analizan la información en el C4 recibieron un aumento salarial de alrededor del 50%. En monitoreo e inteligencia, habremos invertido casi 15 millones de pesos, que es mucho más de lo que se había invertido antes.

Hoy tenemos 60 por ciento más cámaras que cuando iniciamos, un video muro de última tecnología, radios de largo alcance, cámaras corporales en nuestros elementos y próximamente incluiremos video a bordo en nuestras patrullas. Sin esta inversión, no tendríamos manera de vigilar, ni de investigar, ni de cuidar de la gente. Sin esta inversión, seguiríamos como antes: sin avances y sin estrategia. Había que hacerlo

Les decía que lo más importante ante una situación de emergencia es que se sepa. Pero lo segundo, aunque es igual de importante, es que se atienda rápido. En Zuazua, había un déficit importante de patrullas, pero ya lo cambiamos. Hoy somos capaces de atender a la gente más rápido porque contamos con cuatro veces más patrullas en las calles. Eso es vital, porque en una situación crítica, cinco minutos pueden ser claves para evitar una fatalidad.

Nuestra meta era acortar el promedio de los tiempos de respuesta, y lo redujimos en un 31%.

Eso, y los operativos permanentes, los puntos de revisión y muchas cosas más, hacen que esto sea una realidad. Todos estos esfuerzos, junto con las acciones de prevención social, nos han llevado a grandes resultados.

Zuazua hoy es el municipio con la mayor reducción en la tasa de homicidios dolosos en todo el estado de Nuevo León. LA REDUCCIÓN EN COMPARACIÓN CON EL AÑO PASADO FUE DEL 79%.

Y si analizamos el resto de los delitos, haciendo un comparativo entre enero y agosto del año pasado y de ahora, tuvimos una reducción del 21%. Quiero detenerme un momento a algo que, personalmente, me parece muy importante. Quiero hablar de la violencia contra las mujeres

En Zuazua, estamos haciendo muchos esfuerzos para que todas se sientan acompañadas siempre. Somos un municipio que fomenta la cultura de la denuncia.

Queremos que las mujeres alcen la voz y lo están haciendo, lo vemos en el incremento del número de denuncias. Mujeres, ante cualquier hecho de violencia, denuncien.

Las denuncias nos permiten estar cerca y apoyarlas. Las denuncias hacen que la nueva Unidad de Atención a Mujeres víctimas esté alerta. Esta Unidad es un equipo que va a las casas, llama por teléfono, y acompaña a todas las víctimas de violencias. Mujeres, recuérdenlo muy bien y no lo olviden en Zuazua, no están solas. Una verdadera estrategia de seguridad no sólo actúa cuando hay problemas, sino que se anticipa a que estos ocurran. Por primera vez en la historia de Zuazua, contamos con una Dirección de Prevención Social que se coordina con Seguridad Pública, Tránsito y Vialidad. Fuimos el primer municipio en el estado en contar con un diagnóstico situacional al momento de la instalación del Consejo de Prevención Social de la Violencia y la



Delincuencia. Aquí se unen los esfuerzos de empresas, autoridades escolares y de organizaciones de la sociedad civil con el de las entidades públicas: nosotros como municipio, el gobierno del estado, y el gobierno de nuestra Presidenta.

A través de aquí, hemos implementado varios programas, entre los que se destacan Mochila Segura, Proximidad Escolar, D.A.R.E. (prevención de adicciones), Alto al Bullying y la Escuela para Padres y Unidos contra la Violencia. El resultado: más de 5 mil estudiantes que hoy tienen información para llevar una vida más sana y libre de violencia, y 300 profesores capacitados en estos temas. Estas no son sólo cifras. Son el resultado de todo el trabajo que hacemos diariamente para estar más seguros. No son sólo números. Es una forma de entender que hemos estado presentes. Se ve: ya pasa más seguido la patrulla en el sector o la colonia y eso hace que haya más familias en el municipio que vivan cada vez más tranquilas.

Vivir en tranquilidad no sólo es una cuestión de seguridad. Tiene que ver con oportunidades, con salud, con deporte, con apoyos, con la calidad de vida...Tiene que ver con muchas cosas. Tiene que ver con el bienestar. Con estar bien. Tiene que ver con oportunidades Tristemente, en Zuazua, hemos tenido un reto histórico por los altos niveles de deserción escolar.

Para darnos una idea: mientras que en NL veinte de cada cien personas que inician la carrera, la terminan, en Zuazua sólo son ocho de cada cien, Sólo 8% de los que inician la carrera, la terminan. Y el 60% de las personas sólo tiene educación básica. Es decir, sólo estudiaron hasta la secundaria.

Esto no podía quedarse así. En lo que va del año, hemos entregado alrededor de 280 becas a jóvenes universitarios para que sí terminen la carrera, y si a eso sumamos otros apoyos que también hemos entregado o donde hemos participado como municipio, hemos conseguido aliviar la carga de las familias en alrededor de 700 mil pesos. Ese ahorro es fundamental porque no sólo se trata de apoyo económico, sino que va encaminado a un objetivo específico: que en un futuro, las familias puedan tener en casa una foto de sus hijas e hijos usando toga y birrete. Yo personalmente quiero ver en Zuazua a muchos más jóvenes con toga, con birrete y con título en mano. Tenemos que hacerlo posible

Pero, para llegar hasta allá, tenemos que pensar en el ahora. Por eso entregamos 11000 apoyos directos a estudiantes entre útiles, mochilas, libros y materiales escolares, apoyamos a 2000 estudiantes con transporte escolar gratuito, y le damos beca a otros 115 jóvenes de Zuazua que asisten al CONALEP en Ciénega de Flores y apoyamos con tabletas electrónicas a más de 300 graduadas y graduados del CECyTE Zuazua. Y como parte de estos esfuerzos, aprovecho para hacer un anuncio. Daremos un paso histórico: ya está en proceso de licitación pública el proyecto de la primera preparatoria UANL en Zuazua. Zuazua va a tener su prepa aquí en el municipio, para que nuestros estudiantes no tengan que irse LEJOS PARA ESTUDIAR.

Para estar bien, hay que cuidar de la salud. Gracias a la coordinación con la Clínica 70 del IMSS-Bienestar, hemos ampliado los servicios de prevención de enfermedades aplicando más de 2 mil dosis a través de jornadas de vacunación. Con esto, estamos cuidando la salud de más de mil familias y ahorrando futuros gastos por enfermedades. Ofrecimos brigadas médicas con servicios de detección de enfermedades, salud femenina, salud bucal y estudios preventivos de diferentes tipos, porque entendemos que la prevención es la clave.

Y así como estas acciones, que podría seguir contando muchas, hay una que me parece especialmente importante. A veces, cuando estamos tan al pendiente de los demás, dejamos de cuidar de nosotros mismos. En Zuazua, los trabajadores municipales que tanto nos ayudan a estar bien, no tenían un servicio médico digno. Pues hoy, ya lo tienen. Firmamos un convenio con Supera que además de ayudarnos a llevar más brigadas a más sectores y aumentar los centros



de atención a bajo costo para la población en general, nos ayuda a cuidar la salud de nuestro propio equipo. El equipo que ha hecho estos avances posibles, han recibido por parte de SUPERA más de mil 400 atenciones que van desde consulta general, hasta cirugías traumatológicas e incluso cuatro colaboradores han presenciado el nacimiento de sus hijos sin costo alguno.

Si queremos estar presentes, todos los miembros del equipo tienen que estar bien. Y si hablamos de atender a quienes más nos necesitan, tengo en mi vida a una gran aliada con un gran corazón, rectitud y vocación de servicio: mi mamá, o como todos la conocemos: la Sra. Elva, como Presidenta del DIF, junto con su equipo, ayudamos a la población más vulnerable de Zuazua: nuestros adultos mayores, personas con discapacidad y a nuestras niñas, niños y adolescentes. Sabemos que todos ellos son sinónimo de fortaleza, de esperanza. Ellos, en pocas palabras, están hechos de amor. “HECHOS DE AMOR”. Ese es el nombre que le dimos al programa que encabeza el DIF Municipal. A través de “Hechos de Amor” hemos ayudado a más de 150 adultos mayores y personas con discapacidades con aparatos de movilidad. Y es que tener una silla de ruedas, un andador, o un bastón, quizá para quienes no lo necesitamos no signifique mucho, pero para quien sí lo necesita, es una manera de recuperar la autonomía.

Sabemos lo importantes que son los módulos de atención del DIF en las colonias. Esos módulos nos ayudan a estar cerca y a estar presentes. Nos ayudaron, entre muchas cosas, a brindar más de 10 mil apoyos a través de despensas, traslados gratuitos a consultas médicas, terapias físicas y servicios de atención psicológica a nuestra población vulnerable. Y porque son así de importantes, TIENEN QUE ESTAR EN BUENAS CONDICIONES. Ya concluimos con el de Valle de Santa Elena, y próximamente el de Real de Palmas, el de Carrizalejo y el de Misión Santa Elena. Este año, impulsamos a la ciudadanía a cuidarse por medio del deporte. Gracias al esfuerzo de nuestros excelentes profesores deportivos, tenemos una comunidad activa de más de 5 mil niñas, niños, jóvenes y adultos mayores participando en academias y torneos municipales.

Tuvimos medallistas olímpicos y paralímpicos. Y sé que eso es motivo de orgullo no sólo para mí, sino para todos en el municipio. Es por eso que decidimos becarlos de manera mensual para que sigan luchando por sus sueños, niñas y niños, ¡No se rindan! Aquí, quiero hacer otro paréntesis porque, si estamos hablando de bienestar, no podía dejar de reconocer que muchos de los beneficios que tienen nuestros adultos mayores es gracias a las políticas del bienestar del gobierno federal. Y aunque todo esto se ha impulsado muchísimo desde 2018, hoy, nuestra Presidenta, la Doctora Claudia Sheinbaum Pardo, le ha dado un giro histórico. Con ella como la primera mujer presidenta de México, el foco se ha puesto en un tema muy importante: el bienestar de las mujeres Y déjenme decirles que esas políticas en favor de las mujeres han tenido efectos DIRECTOS AQUÍ EN GENERAL ZUAZUA. Con profundo orgullo puedo decirles que fuimos el primer municipio de todo Nuevo León en contar con un centro libre para las mujeres. Ahora tenemos un espacio que promueve derechos, que atiende de forma integral a las mujeres, y que contribuye a revertir la deuda histórica que había con nosotras.

Lo digo fuerte y claro: el bienestar de todos, empieza con el bienestar de todas. Otra forma de hablar de bienestar es hablar de aquellos que lo único que hacen es buscarnos para darnos amor: las mascotas. En Zuazua, como en el resto del estado, hay muchos animalitos; perritos y gatitos, que desafortunadamente viven en situación de riesgo o de calle. Nosotros somos de la idea de que cada uno de ellos representa alegría para el hogar. Y precisamente por eso es por lo que transformamos la perrera municipal en un Centro de Bienestar Animal.

No sólo buscamos un hogar para los que aún no lo tienen, sino que apoyamos a otras mascotas con esterilizaciones, desparasitaciones, vacunación gratuita y fomentamos la adopción responsable. Precisamente la semana pasada estuve en una brigada donde un vecino me contaba que adoptó a dos perritas que vivían en situación de calle.

Así como él, más de 400 familias han esterilizado a sus mascotas en nuestra ciudad sin gastar un solo peso. Llevamos más de 600 esterilizaciones gratuitas este primer año. Con esta acción,



hemos evitado tener alrededor de 20 mil perritos y gatitos en situación de calle. Gracias a una inversión que sumarían más de \$9 millones de pesos, este es el Zuazua que estamos construyendo: una comunidad en armonía, con bienestar, y donde todas y todos podemos sentirnos y estar bien. Todo proyecto requiere de objetivos claros. Y, como les decía al inicio, el objetivo era muy evidente: había que sacar a Zuazua del olvido. Y para hacer eso, hay que poner orden. Somos un municipio de ultracrecimiento, lo que significa que muy rápido nos fuimos convirtiendo en ciudad. Y como crecimos tan rápido, los servicios públicos fueron los primeros en quedarse cortos. Esto significa que ahora hay que recoger más basura, que las vialidades necesitan más atención, y que debemos asegurarnos que más espacios estén iluminados. Les voy a ser muy honesta: este ha sido UNO DE LOS DESAFÍOS MÁS GRANDES DE TODO EL AÑO. Empezamos con la recolección de basura. Si la calle no está limpia, si el parque no está cuidado, y si la hierba crece por todas partes eso habla de que ha hecho falta atención. Pues así nos encontramos el municipio. Así nos encontramos a General Zuazua. Estamos tomando cartas en el asunto: tenemos capacidad instalada para recolectar 600 toneladas de basura por semana, lo que es alrededor del doble de lo que se podía recolectar antes.

El nuevo servicio de recolección pasa dos veces a la semana, en horarios fijos y sin falta.

Y porque hicimos esto, logramos reducir en 60% los reportes que había de falta de recolección de basura. Y no sólo nos llevamos la basura de las casas. Estamos combatiendo los tiraderos clandestinos. Hemos recolectado 160 toneladas de cacharro y retirado 450,000m2 de hierba en diferentes espacios del municipio. Eso es el equivalente a 63 canchas de fútbol como la de Tigres, o pa' que no se me enojen, como la de Rayados. Y como quitamos todo ese cacharro y estamos haciendo el deshierbe, ahora tenemos menos reportes de criaderos de mosquitos o de plagas, lo que también es PREVENCIÓN DE ENFERMEDADES. Para estas tareas, las juventudes con los tequios y el programa "Transformando Zuazua" para rehabilitar camellones, paradas de camión, puentes peatonales, banquetas, cordones, han sido fundamentales. Y si a eso le sumamos las más de mil luminarias nuevas y reparadas con las que estamos avanzando, conseguimos varias cosas: calles limpias, que no huelen mal, Y QUE DE NOCHE SON SEGURAS. Pero aquí hay otro asunto muy importante: la vialidad y las carreteras ESTATALES Nos enfrentamos a un gran reto: hace falta mayor coordinación. Quiero hacer un llamado al gobierno DEL ESTADO. Un llamado ATENTO, PERO FIRME. Necesitamos hablar de las carreteras estatales que compartimos Zuazua y Ciénega de Flores, así como la que compartimos con Apodaca.

Necesitamos hablar de sus ampliaciones y mejoras. Necesitamos hablar de las inundaciones que ocurren cuando llueve. Nuestras carreteras estatales son las mismas de hace décadas. YA NO SON SUFICIENTES.

Desafortunadamente, y a pesar de que hemos estado invirtiendo, hacen falta esfuerzos. A pesar de que somos un municipio en ultracrecimiento, General Zuazua sólo recibió el 0.3% del total del presupuesto que recibió Nuevo León. Eso significa que si todo el presupuesto fuera un pastel de "quequitos; si hubiera cien quequitos, a Zuazua no le hubiera tocado ni uno completo. Es más, NI SIQUIERA NOS HUBIERA TOCADO LA MITAD DE UNO Si esa parte del quequito la quisiéramos repartir entre toda la gente, traducida en pesos, nos quedaría como en \$270 mensuales por habitante. Lo digo con todas sus letras: NO ES SUFICIENTE.



Tan solo en la Carretera hacia Zuazua - Laredo, hemos bacheado el equivalente a 3 canchas de fútbol 7, lo que representa en promedio un bache cada 60 metros de la carretera.

UN BACHE QUE PODRÍAMOS HABER TAPADO EN TU COLONIA. Estoy segura que nuestro Gobierno estatal, al igual que nosotros, quiere lo mejor para las y los zuazuenses y nos tomará en cuenta. TRABAJEMOS JUNTOS. Por nuestra parte, hemos bacheado las calles de competencia municipal, y llevamos ya más de 12 mil m² cubiertos. Y también rehabilitamos una de nuestras arterias principales: Av. Renacimiento, cubriendo 11,000m² de una vialidad que llevaba años olvidada. Seguiremos trabajando en su SEGUNDA ETAPA DE REHABILITACIÓN. Otra forma de poner orden es dejando atrás la construcción de edificios que terminan siendo inoperables. Como ven, nuestros recursos son limitados. Por eso mismo hay que priorizarlos. Antes que crear nuevos espacios, tenemos que poner en orden los que ya tenemos.

Es como una casa: no construyes un segundo piso hasta no tener listo el primero. Así fue como comenzamos la renovación de espacios como el Auditorio Carrizalejo, que tenía décadas sin recibir atención. Terminando este, seguiremos también con el Auditorio Palmas Unidos, el parque al lado de la escuela de Misión Santa Elena, las rotondas de Real de Palmas y la primera etapa de un Polideportivo en Valle de Santa Elena. ESTAMOS TRABAJANDO Y ESTAMOS AVANZANDO.

Si la tranquilidad nos da paz, el bienestar nos da dignidad, y el orden nos da una visión de futuro, lo único que hace falta para que todo funcione es un elemento muy valioso: LA CONFIANZA Y la confianza no puede existir si como gobierno no iniciamos desde dentro. Un primer esfuerzo era modernizar Zuazua. Ya arrancamos. Por ejemplo, ahora se puede pagar el predial en línea; algo que seguramente para muchos municipios era una realidad desde hace muchos años, pero que aquí ha sido toda una novedad.

Somos un gobierno de PUERTAS ABIERTAS Y DE CANALES ABIERTOS. A diferencia de otros gobiernos que preferían la opacidad y los acuerdos en lo oscuro, hoy en nuestro gobierno las sesiones de cabildo, como esta de hoy, se transmiten en vivo por Internet. Por ahí nos llegan muchos comentarios que, más que tomarlos como críticas, los vemos como exigencias pendientes y como otras voces que también quieren ser escuchadas. Otra forma de hablar de confianza es cuando hay espacio para resolver dudas. En Zuazua, en materia legal, el 100% de las asesorías jurídicas solicitadas fueron atendidas. Nadie se quedó sin respuesta. Somos un gobierno que trabaja de la mano con las personas, y que no se olvida de su vocación: SERVIR AL PUEBLO.

Estamos respondiendo a los reportes. En promedio, 200 al mes, lo que significa resolver casi siete diariamente. Avanzamos en la relación de confianza con las vecinas y vecinos porque estamos poniendo las cosas más claras. Si todos conocemos las reglas, nos entendemos mejor.

La cosa es que en Zuazua faltaban reglamentos. Cosas tan básicas como un reglamento de Protección Ambiental que nos sirve para sancionar a quienes acumulan y tiran la basura en espacios donde no debe estar. Y como sabemos que para que se cumplan las normas no sólo se trata de multas, implementamos otra vía para reparar el daño y concientizar: el trabajo comunitario. La confianza se reafirma gracias al trabajo y esfuerzo en conjunto de muchas historias de vida.



Es por eso que este año reconocimos la labor de ciudadanas y ciudadanos ejemplares a través de la Medalla al Mérito Cívico, reconociendo a ciudadanos que nos han aportado mucho en el deporte, la academia, la labor social, la cultura y la gastronomía.

También entregamos la Medalla al mérito Juvenil, demostrando una vez más la importancia de seguir impulsando a las nuevas generaciones. Todas y todos ellos, desde cada una de sus trincheras, nos demuestran que Zuazua es tierra de TALENTO Y ORGULLO. Soy una mujer muy clara en sus ideas y con muchas convicciones

Y estoy convencida de que todo lo que hacemos desde aquí, forma parte de un gran esfuerzo que se está llevando a cabo a nivel nacional: LA TRANSFORMACIÓN DEL PAÍS. Es por eso que hace un par de meses asumimos tres tareas claves: debemos atender las necesidades más básicas de la gente, seguirnos formando para mejorar nuestro trabajo, y lo más importante, dedicar siempre tiempo a la gente. No olvidarnos de la gente. En esencia, es lo que hemos hecho: estar presentes. Y aunque lo hemos hecho, quiero profundizar e ir MÁS ALLÁ.

En Zuazua, somos gente de palabra. Aquí la palabra vale, y vale porque siempre se acompaña con hechos. Por eso, y manteniéndonos en lo acordado, haremos de nuestro ejercicio de Juntas Vecinales una acción permanente. Ya lo decía el propio General Zuaza: “La soberanía pertenece al pueblo, y el pueblo que conoce su soberanía, es invencible”

En Zuazua tendremos DÍA DEL PUEBLO. Tendremos un día dedicado a que las y los funcionarios del gobierno, empezando por una servidora, dediquemos espacio completo para atender a la ciudadanía. La Transformación del país es un trabajo de tiempo completo, Y LO VAMOS A CUMPLIR. Siguiendo el ejemplo de nuestra Presidenta, este Informe de Gobierno no se quedará aquí. Ella entendió muy bien una cosa: que el acto de informar al pueblo debe ser precisamente así: con el pueblo y frente al pueblo. Somos un gobierno presente, y somos un gobierno que sirve a su gente. Por eso que, a partir del 30.09.2025, haremos lo correcto: llevaremos el Informe a las colonias, a pie de calle, e informaremos directamente a las personas. Informaremos de todo lo que hemos hecho en el municipio, pero también, de todo lo que hemos hecho ahí, EN LOS SECTORES Y LAS COLONIAS DONDE VIVE LA GENTE. Durante este primer año, la tarea era sacar a Zuazua del olvido. Fue el año de llegar, de escuchar y de estar presentes. Trabajamos con lo que teníamos, y con ese 0.3% que nos mandaron del estado. Pero a pesar de esto, General Zuazua sigue de pie, preparándose para lo que viene.

Todo esto no hubiera sido posible sin un equipo de colaboradores incansable y comprometido con la transformación de Zuazua. A USTEDES, MIL GRACIAS Este año, iniciamos el camino hacia la tranquilidad, el bienestar, el orden y la confianza Iniciamos el camino de los hechos para transformar. Y ahora, lo que sigue, ES AVANZAR. Muchas gracias.

Se da por agotado este punto.



SEPTIMO PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA

Concluyendo el punto número 6-seis- del Orden del Día, no habiendo más asuntos que tratar y agotada la agenda de esta Quincuagésima Segunda Sesión Solemne, cedo el uso de la palabra a la **Presidenta Municipal, la Mtra. Elva Deyanira Martínez González**, para llevar a cabo la clausura de la misma, continúa con el uso de la voz la Presidenta Municipal **Mtra. Elva Deyanira Martínez González** expone, siendo las 18:44 horas, del día 26 de septiembre del 2025 me permito declarar clausurados la presente Sesión Solemne de este Republicano Ayuntamiento. **Doy fe.-**

Mtra. Elva Deyanira Martínez González
Presidenta Municipal.

Lic. Luis Joaquín Pérez Reyna
Secretario del R. Ayuntamiento

Ing. José Miguel Ortega Posada
Secretario de Finanzas y Tesorero Municipal



Hoja de firmas (Continuación)
Acta 52 26 de septiembre 2025

Jesús Alberto Vega Castillo
Síndico Primero

Ana Laura Huerta Sosa
Síndica Segunda

Raúl Alan Segovia Nuñez
Regidor Primero

Alexia Lizeth Vega Sobrevilla
Regidora Segunda

Oscar Fernando Ayala Hinojosa
Regidor Tercero

Nelda Isamary Gallegos Villanueva
Regidora Cuarta

Manuel de Jesús Eguren García
Regidor Quinto

Dorly Del Socorro Valladares López
Regidora Sexto

Anselmo Sánchez Esquivel
Regidor Séptimo

Daniela Lizeth Gómez Villanueva
Regidora Octava

Mario Alberto Escoto García
Regidor Noveno

Pedro Martinez Martinez
Decimo Regidor

Bertha Alicia Parra Salazar
Décimo Primera Regidora

Maricela Martinez Gallegos
Decimo Segunda Regidora