

**ACTA NÚMERO 17**  
**SESIÓN ORDINARIA DEL REPUBLICANO AYUNTAMIENTO 2024-2027**  
**19 DE DICIEMBRE DE 2024.**

En la ciudad de General Zuazua, Nuevo León siendo las 16:25 horas del día 19 de diciembre de 2024, reunidos en la sala de Cabildo del R. Ayuntamiento, recinto oficial en uso de la palabra la **C. Presidenta Municipal Mtra. Elva Deyanira Martínez González** expresó, Buenas tardes Regidoras, Regidores, Síndica y Síndico. En cumplimiento de lo dispuesto por el artículo 35, apartado A, fracción III, y apartado B, fracción IV, de la Ley de Gobierno Municipal del Estado de Nuevo León, se les ha convocado para que el día de hoy, celebremos la segunda Sesión Ordinaria del mes, la cual corresponde a la sesión número 17, de este **Gobierno Municipal Administración 2024-2027**, damos inicio a los trabajos de esta sesión, solicito al **Lic. Raúl Alan Segovia Núñez Secretario de este Republicano Ayuntamiento** pase lista de asistencia para verificar el Quórum legal y me asista con los trabajos de la misma, gracias a todas y a todos por atender esta convocatoria.

Hace uso de la palabra el **C. Secretario del R. Ayuntamiento Lic. Raúl Alan Segovia Núñez**, Buenas tardes, integrantes de este Republicano Ayuntamiento, con el permiso de la **C. Presidenta Municipal Mtra. Elva Deyanira Martínez González**, los saludo de mi parte y para iniciar esta segunda Sesión Ordinaria del mes de Diciembre me permito tomar lista de asistencia de los miembros de este Honorable Ayuntamiento 2024 - 2027.

PRIMER PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA

**Presidenta Municipal,**

Mtra. Elva Deyanira Martínez González (Presente)

**Regidora Primera,**

Nancy Marilú Serrato Resendez (Presente)

**Regidora Segunda,**

Alexia Lizeth Vega Sobrevilla (Ausente)

**Regidor Tercero,**

Oscar Fernando Ayala Hinojosa (Presente)

**Regidora Cuarta,**

Nelda Isamary Gallegos Villanueva (Presente)

**Regidor Quinto,**

Manuel De Jesús Eguren García (Presente)

**Regidora Sexta,**

Dorly Del Socorro Valladares López (Presente)

**Regidor Séptimo,**

Anselmo Sánchez Esquivel (Presente)

**Regidora Octava,**

Daniela Lizeth Gómez Villanueva (Presente)

**Regidor Noveno,**

Mario Alberto Escoto García (Presente)

**Regidor Décimo,**

Pedro Ángel Martínez Martínez (Presente)



**Regidora Décima Primera,**

Bertha Alicia Parra Salazar

(Presente)

**Regidora Décima Segunda,**

Maricela Martínez Gallegos

(Presente)

**Síndico Primero,**

Jesús Alberto Vega Castillo

(Presente)

**Síndica Segunda,**

Ana Laura Huerta Sosa

(Presente)

Hago constar la presencia del **Ing. José Miguel Ortega Posada, Secretario de Finanzas y Tesorero Municipal**, y el de la voz **Lic. Raúl Alan Segovia Núñez, Secretario del Republicano Ayuntamiento** de General Zuazua, Nuevo León.

Se da cuenta de la presencia de 14 integrantes, del H. Cabildo, por lo que existe Quórum Legal y se declara la instalación formal, de los trabajos de esta Sesión Ordinaria con fundamento en los artículos, 15, 26, 35 apartado A, fracción III, y apartado B, fracción IV; art 44 fracción I, 45,46, 47 y 49 de la Ley de Gobierno Municipal del Estado de Nuevo León, presidiendo la sesión la **Mtra. Elva Deyanira Martínez González Presidenta Municipal**.

**SEGUNDO PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA**

Continúa el uso de la voz el **C. Secretario del R. Ayuntamiento Lic. Raúl Alan Segovia Núñez**, Pongo a consideración el proyecto del orden del día que se les envió con la convocatoria de esta segunda Sesión Ordinaria.

**PROYECTO ORDEN DEL DÍA**

- 1) Lista de asistencia y verificación de Quórum.
- 2) Punto de Acuerdo respecto a la propuesta del Orden del día.
- 3) Discusión y en su caso aprobación del acta 14, 15 y 16, correspondiente a las sesiones extraordinarias del 19 de diciembre del 2024.
- 4) Informe al Seguimiento de los puntos de acuerdos anteriores
- 5) Informe de Actividades de la C. Presidenta Municipal
- 6) Informe de Comisiones
  - **Comisión de Hacienda y Patrimonio Municipal**
    - Dictamen de Excepción al Proceso de Licitación Pública para la Contratación por Adjudicación Directa para el Suministro de Video Wall para el C4 de la Secretaría De Seguridad Pública, Tránsito Y Vialidad Del Municipio De General Zuazua, Nuevo León
    - Dictamen de Excepción al Proceso de Licitación Pública para la Contratación por Adjudicación Directa para el Suministro de un Software de Gestión de Video (VMS) Para el Sistema de Video Vigilancia Municipal, de la Secretaría De Seguridad Pública, Tránsito Y Vialidad Del Municipio De General Zuazua, Nuevo León
    - Dictamen para el Suministro De Uniformes para el Personal Operativo y Administrativo de la Secretaría de Seguridad Pública, Tránsito y Vialidad del Municipio De General Zuazua, Nuevo León.
    - Dictamen de Modificación al Paquete de Obras 2024

- Dictamen para la Expedición de las bases generales para el otorgamiento de subsidios con cargo a las contribuciones y demás ingresos municipales
    - **Comisión de Educación, Cultura y Deporte**
  - Continuación del Convenio entre Misión Cultural y el municipio de General Zuazua.
- 7) Asuntos Generales  
8) Clausura de la Sesión

Está a consideración del H. Cabildo para su aprobación el presente proyecto del orden del día al que se acaba de dar lectura, ¿Alguien desea hacer uso de la palabra? Al no existir comentarios, En los términos de los artículos 49 y 55 de la Ley de Gobierno Municipal del Estado de Nuevo León, se somete a votación de los presentes, favor de manifestar su voluntad levantando la mano. ¿Los que estén a favor?

Resultando en la Aprobación por unanimidad (14 votos a favor) **El orden del día.**

**Se da por agotado este punto.**

#### TERCER PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA

Continuando con el uso de la voz el **C. Secretario del R. Ayuntamiento Lic. Raúl Alan Segovia Núñez** expone, Para dar cumplimiento al orden del día aprobado, procedo al punto no. **(3 Discusión y en su caso aprobación del acta 14, 15 y 16, correspondiente a las sesiones extraordinarias del 19 de diciembre del 2024** en los términos del artículo 55 de la Ley de Gobierno Municipal del Estado de Nuevo León, se somete a votación de los presentes, favor de manifestar su voluntad levantando su mano; ¿Los que estén a favor?

Resultando en la Aprobación por unanimidad (14 votos a favor) **Aprobación de las Actas 14, 15 y 16.**

**Se da por agotado este punto.**

#### CUARTO PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA

Continuando con el uso de la voz el **C. Secretario del R. Ayuntamiento Lic. Raúl Alan Segovia Núñez** expone, Para dar cumplimiento al punto número **(4 Informe al Seguimiento de los Puntos de Acuerdos Anteriores** me permito informarles que estamos en proceso de publicar el Plan Municipal de Desarrollo y el Dictamen del Presupuesto de Egresos del Municipio de General Zuazua para el Ejercicio Fiscal 2025 en el Periódico Oficial del Estado. Es cuanto.

**Se da por agotado este tema.**

#### QUINTO PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA

Continúa el de la voz, Para dar cumplimiento al punto número 5 **Informe de actividades de la C. Presidenta municipal Mtra. Elva Deyanira Martínez González** se le concede el uso de la voz.

Hace uso de la voz la **C. Presidenta Municipal Mtra. Elva Deyanira Martínez González**, Muchas gracias por estar en esta segunda Sesión Ordinaria, el día de hoy tengo cuatro temas importantes que informarles, el primero es comunicar los resultados de la Posada Infantil que tuvimos el viernes 13 de diciembre, fue en las instalaciones del Deportivo Colosio en Real de Palmas y contamos con una asistencia de aproximadamente 1994 niños y niñas en donde tuvimos muchas dinámicas para ellos la idea es ir construyendo espacios donde además de de entretenimiento con show infantil también tengamos dinámicas deportivas, culturales, hubo varios stands de Protección Civil para ir sensibilizando más sobre las funciones del municipio entre otras actividades relacionadas a nuestra gestión pública, tuvimos también una gran rifa, se otorgaron 81 regalos y pues aprovecho también el espacio para agradecer a cada uno de ustedes que nos estuvieron apoyando durante la organización y el desarrollo del evento al igual que a todas las áreas de esta administración pública como es DIF, Participación Ciudadana, Secretaría de Seguridad Pública, Tránsito y Vialidad, Protección Civil, etcétera, todos los que formaron parte, agradecerles mucho, el segundo tema es comentarles que iniciamos la primera etapa de las credencialización de las y los colaboradores del municipio como lo comentábamos también en la sesión anterior estas credenciales van a incluir un código QR el cual se va a poder rastrear para dar mayor tranquilidad y confianza a la ciudadanía de que cuando exista alguna inspección o algún acercamiento de alguien de nuestro equipo pues tengan la la certeza de que es alguien institucional y los procesos sean aún más transparentes con mejor rendición de cuentas, ahorita llevamos la etapa uno en donde credencializamos a los colaboradores prioritarios pero en enero esperamos que ya cuenten todos con credencial oficial, el tema 3 es extenderles una invitación y si me apoyan también en comunicarlo en sus comunidades aledañas que este próximo lunes 23 de diciembre vamos a tener el desfile de la Coca Cola vamos a hacer un recorrido donde vamos a arrancar en Valle de Santa Elena después vamos a ir a Misión de Santa Elena, a Carrizalejo y vamos a concluir aquí en zona centro además del recorrido antes y después de este mismo va a haber unas dinámicas una de ellas va a ser en Valle de Santa Elena en la delegación Municipal en el estacionamiento va a haber un pequeño show y también entrega de bolsitas para los niños y las niñas y al igual cuando se concluye aquí en el centro va a haber aquí otra dinámica, otro evento, con show infantil e igual con bolsitas para los niños y niñas del resto del Municipio ya que pues la ciudadanía sí nos estuvo solicitando que no nada más hiciéramos el acercamiento en Real de Palmas sino que hiciéramos el esfuerzo de extendernos a más zonas del municipio de hecho la caravana ya estaba planeada desde hace semanas ya tenían la fecha como se dan cuenta es un día antes de Nochebuena entonces yo creo que el espíritu navideño lo vamos a tener bien puesto, al día siguiente ya las las fechas decembrinas a todo lo que da pero pues ojalá y nos puedan acompañar ustedes, también que sigan extendiendo la invitación con más ciudadanos, el último tema también comunicarles que no se si recuerden que habíamos estado esperando obtener el recurso del Fondo de Desarrollo Municipal 2024, ya obtuvimos un primer adelanto y es por eso que vamos a iniciar el día de mañana con el arranque del programa de bacheo profundo vamos a comenzar en Real San Pedro en la Avenida Principal y también en la primera parte de Real de Palmas y conforme nos vaya cayendo el resto del recurso pues vamos a seguir activando este programa de bacheo profundo para que refresquemos la memoria ahorita con estas primeras intervenciones se va se busca bachear un total de 3,847 m<sup>2</sup> y la inversión es alrededor de casi 7,000,000 recordemos que el fondo es de 11,000,000 entonces esta es una primera parte y conforme avancemos y el estado nos proporcione el resto del recurso pues seguiremos avanzando con las acciones y es cuanto.

Continuando con el uso de la voz el **C. Secretario del R. Ayuntamiento Lic. Raúl Alan Segovia Núñez** expone, Muchas gracias **Mtra. Elva Deyanira Martínez González** **Presidenta Municipal** y

**Se da por agotado este punto.**

<b>SEXTO PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA</b>
--------------------------------------

Continuando con el uso de la voz el **C. Secretario del R. Ayuntamiento Lic. Raúl Alan Segovia Núñez** expone, Para dar cumplimiento al punto número **6) Informe de Comisiones** se le concede el uso de la voz a la **Síndica segunda la Lic. Ana Laura Huerta Sosa** para dar lectura a los dictámenes de Hacienda y Patrimonio Municipal .

Hace uso de la voz la **Síndica segunda la Lic. Ana Laura Huerta Sosa** da lectura al Dictamen de: **EXCEPCIÓN AL PROCESO DE LICITACIÓN PÚBLICA PARA LA CONTRATACIÓN POR ADJUDICACIÓN DIRECTA PARA EL SUMINISTRO DE VIDEO WALL PARA EL C4 DE LA SECRETARÍA DE SEGURIDAD PÚBLICA, TRÁNSITO Y VIALIDAD DEL MUNICIPIO DE GENERAL ZUAZUA, NUEVO LEÓN, EL CUAL SE ANEXA A ESTA ACTA.** como Anexo 1.

Continuando con el uso de la voz el **C. Secretario del R. Ayuntamiento Lic. Raúl Alan Segovia Núñez** expone, Gracias **Síndica segunda la Lic. Ana Laura Huerta Sosa** en los términos del artículo 55 de la Ley de Gobierno Municipal del Estado de Nuevo León, se somete a votación de los presentes, favor de manifestar su voluntad levantando su mano;

¿Los que estén a favor?

Resultando en la Aprobación por unanimidad (14 votos a favor) el **DICTAMEN DE EXCEPCIÓN AL PROCESO DE LICITACIÓN PÚBLICA PARA LA CONTRATACIÓN POR ADJUDICACIÓN DIRECTA PARA EL SUMINISTRO DE VIDEO WALL PARA EL C4 DE LA SECRETARÍA DE SEGURIDAD PÚBLICA, TRÁNSITO Y VIALIDAD DEL MUNICIPIO DE GENERAL ZUAZUA, NUEVO LEÓN.**

Continúa él de la voz, **C. Secretario del R. Ayuntamiento Lic. Raúl Alan Segovia Núñez** expone, Se le concede el uso de la voz a la **Síndica segunda la Lic. Ana Laura Huerta Sosa** para que proceda con la lectura del siguiente dictamen.

Hace uso de la voz la **Síndica segunda la Lic. Ana Laura Huerta Sosa** da lectura al Dictamen de: **EXCEPCIÓN AL PROCESO DE LICITACIÓN PÚBLICA PARA LA CONTRATACIÓN POR ADJUDICACIÓN DIRECTA PARA EL SUMINISTRO DE UN SOFTWARE DE GESTIÓN DE VIDEO (VMS) PARA EL SISTEMA DE VIDEO VIGILANCIA MUNICIPAL, DE LA SECRETARÍA DE SEGURIDAD PÚBLICA, TRÁNSITO Y VIALIDAD DEL MUNICIPIO DE GENERAL ZUAZUA, NUEVO LEÓN. EL CUAL SE ANEXA A ESTA ACTA.** Anexo 2

Continuando con el uso de la voz el **C. Secretario del R. Ayuntamiento Lic. Raúl Alan Segovia Núñez** expone, Gracias **Síndica segunda la Lic. Ana Laura Huerta Sosa** en los términos del artículo 55 de la Ley de Gobierno Municipal del Estado de Nuevo León, se somete a votación de los presentes, favor de manifestar su voluntad levantando su mano;

¿Los que estén a favor?

Resultando en la Aprobación por unanimidad (14 votos a favor) el **DICTAMEN DE EXCEPCIÓN AL PROCESO DE LICITACIÓN PÚBLICA PARA LA CONTRATACIÓN POR ADJUDICACIÓN DIRECTA PARA EL SUMINISTRO DE UN SOFTWARE DE GESTIÓN DE VIDEO (VMS) PARA EL SISTEMA DE VIDEO VIGILANCIA MUNICIPAL, DE LA SECRETARÍA DE SEGURIDAD PÚBLICA, TRÁNSITO Y VIALIDAD DEL MUNICIPIO DE GENERAL ZUAZUA, NUEVO LEÓN.**

Continúa el de la voz, **C. Secretario del R. Ayuntamiento Lic. Raúl Alan Segovia Núñez**, Se le concede el uso de la voz a la **Síndica segunda la Lic. Ana Laura Huerta Sosa** para que proceda con la lectura del siguiente dictamen.

Hace uso de la voz la **Síndica segunda la Lic. Ana Laura Huerta Sosa** da lectura al **DICTAMEN DE: EXCEPCIÓN AL PROCESO DE LICITACIÓN PÚBLICA PARA LA CONTRATACIÓN POR ADJUDICACIÓN DIRECTA PARA EL SUMINISTRO DE UNIFORMES PARA EL PERSONAL OPERATIVO Y ADMINISTRATIVO DE LA SECRETARÍA DE SEGURIDAD PÚBLICA, TRÁNSITO Y VIALIDAD DEL MUNICIPIO DE GENERAL ZUAZUA, NUEVO LEÓN. EL CUAL SE ANEXA A ESTA ACTA. Anexo 3**

Continuando con el uso de la voz el **C. Secretario del R. Ayuntamiento Lic. Raúl Alan Segovia Núñez** expone, Gracias **Síndica segunda la Lic. Ana Laura Huerta Sosa** en los términos del artículo 55 de la Ley de Gobierno Municipal del Estado de Nuevo León, se somete a votación de los presentes, favor de manifestar su voluntad levantando su mano;

¿Los que estén a favor?

Resultando en la Aprobación por unanimidad (14 votos a favor) el **Dictamen para el Suministro De Uniformes para el Personal Operativo y Administrativo de la Secretaría de Seguridad Pública, Tránsito y Vialidad del Municipio de General Zuazua, Nuevo León.**

Continúa el de la voz, **C. Secretario del R. Ayuntamiento Lic. Raúl Alan Segovia Núñez**, Se le concede el uso de la voz al **Síndico el Lic. Jesús Alberto Vega Castillo** para que proceda con la lectura del siguiente dictamen.

Hace uso de la voz el **Síndico Primero el Lic. Jesús Alberto Vega Castillo** da lectura al Dictamen de: **MODIFICACIÓN AL PAQUETE DE OBRAS 2024. EL CUAL SE ANEXA A ESTA ACTA. Anexo 4**

Continuando con el uso de la voz el **C. Secretario del R. Ayuntamiento Lic. Raúl Alan Segovia Núñez** expone, Alguien desea hacer algún comentario, ¿Alguna duda?.

Se le concede el uso de la voz a la **Regidora Maricela Martínez Gallegos** expone, Lo de alumbrado y pavimentación de El Ejido ¿En donde fue?

Continúa con el uso de la voz la **Presidenta Municipal Mtra. Elva Deyanira Martínez González** expone, Estas son obras principalmente de la administración anterior se están actualizando los montos a raíz de lo que ya cerraron, no es que haya ocurrido en estos meses, es simplemente ajustar ya a los gastos realmente ejercidos en las obras que hubo

principalmente en la administración anterior, que el público esté enterado que no estemos reportando que estos meses hicimos esto, es una aclaración estas son obras de la administración pasada simplemente se están haciendo las adecuaciones a los montos respecto a lo que realmente se ejerció, es el paquete de obras del 2024.

Hace uso de la voz la **Regidora Maricela Martínez Gallegos** expone, No he visto en el ejido que haya alumbrado, ni pavimentación nueva.

Continúa con el uso de la voz la **Presidenta Municipal Mtra. Elva Deyanira Martínez González** expone, Habría que investigar, analizar igual lo podemos turnar a la comisión de Desarrollo Urbano y Obras Públicas para que lo analice.

Hace uso de la voz el **Síndico Primero Lic. Jesús Alberto Vega Castillo** expone, Nada más para aclarar algo que comentó la **Presidenta Municipal Mtra. Elva Deyanira Martínez González** igual para la gente que nos está viendo también, cuando se empezó a leer esta información sí se comentó que es el paquete de obras 2024, para aclarar el año.

Continúa con el uso de la voz el **C. Secretario del R. Ayuntamiento Lic. Raúl Alan Segovia Núñez** expone, Nada más para cerrar lo que comentaba el **Síndico Primero Lic. Jesús Alberto Vega Castillo** básicamente son obras que no están concluidas pero se tienen que realizar, se tienen que ejecutar, es ajustar el presupuesto e informar a la gente que se tiene que realizar.

Continúa con el uso de la voz la **Presidenta Municipal Mtra. Elva Deyanira Martínez González** expone, Hay unas obras que están concluidas y otras que no igual lo podemos ver con la comisión que se turne para ver el estatus de esos detalles, el monto actualizado fue \$21,189,800 pesos

Continuando con el uso de la voz el **C. Secretario del R. Ayuntamiento Lic. Raúl Alan Segovia Núñez** expone, En los términos del artículo 55 de la Ley de Gobierno Municipal del Estado de Nuevo León, se somete a votación de los presentes, favor de manifestar su voluntad levantando su mano;

¿Los que estén a favor?

Resultando en la Aprobación por unanimidad (14 votos a favor) el **Dictamen de Modificación al Paquete de Obras 2024**.

Continúa el de la voz, **C. Secretario del R. Ayuntamiento Lic. Raúl Alan Segovia Núñez**, Se le concede el uso de la voz a la **Síndico Primero el Lic. Jesús Alberto Vega Castillo** para que proceda con la lectura del siguiente dictamen.

Hace uso de la voz el **Síndico Primero el Lic. Jesús Alberto Vega Castillo** expone, Buenas tardes de nuevo H. Cabildo a la comisión de Hacienda y Patrimonio Municipal nos fue turnado el Dictamen para la Expedición de las bases generales para el otorgamiento de subsidios con cargo a las contribuciones y demás ingresos municipales.

Da lectura al Dictamen de: **DICTAMEN PARA LA EXPEDICIÓN DE LAS BASES GENERALES PARA EL OTORGAMIENTO DE SUBSIDIOS CON CARGO A LAS CONTRIBUCIONES Y DEMÁS INGRESOS MUNICIPALES. EL CUAL SE ANEXA A ESTA ACTA. Anexo 5**

Continuando con el uso de la voz el **C. Secretario del R. Ayuntamiento Lic. Raúl Alan Segovia Núñez** expone, En los términos del artículo 55 de la Ley de Gobierno Municipal del Estado de Nuevo León, se somete a votación de los presentes, favor de manifestar su voluntad levantando su mano;

¿Los que estén a favor?

Resultando en la Aprobación por unanimidad (14 votos a favor) el **Dictamen para la Expedición de las bases generales para el otorgamiento de subsidios con cargo a las contribuciones y demás ingresos municipales.**

Continúa el de la voz, Para continuar con el informe de los dictámenes de las distintas comisiones se le concede el uso de la voz al **Regidor Manuel De Jesús Eguren García** quién dará lectura al dictamen Convenio entre Misión Cultural y el municipio de General Zuazua de la Comisión de Educación, Cultura y Deporte

Hace uso de la voz el **Regidor Manuel De Jesús Eguren García** expone,

DA LECTURA AL DICTAMEN DE **CONTINUACIÓN DEL CONVENIO ENTRE MISIÓN CULTURAL Y EL MUNICIPIO DE GENERAL ZUAZUA.** EL CUAL SE ANEXA A ESTA ACTA.  
Anexo 6

Continuando con el uso de la voz el **C. Secretario del R. Ayuntamiento Lic. Raúl Alan Segovia Núñez** expone, En los términos del artículo 55 de la Ley de Gobierno Municipal del Estado de Nuevo León, se somete a votación de los presentes, favor de manifestar su voluntad levantando su mano;

¿Los que estén a favor?

Resultando en la Aprobación por unanimidad (14 votos a favor) el **Dictamen Convenio entre Misión Cultural y el municipio de General Zuazua**

#### SÉPTIMO PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA

Continuando con el uso de la voz el **C. Secretario del R. Ayuntamiento Lic. Raúl Alan Segovia Núñez** expone, Para dar cumplimiento al punto número 7) **Asuntos Generales** por lo anterior, si algún integrante de este órgano de Gobierno Municipal, tiene algún asunto que exponer o tema que tratar, se les concederá el uso de la palabra en este momento, en el orden que así lo soliciten, Tengo la solicitud del **Regidor Anselmo Sánchez Esquivel.**

Hace uso de la voz el **Regidor Anselmo Sánchez Esquivel** expone, El tema de la luz mercurial, el drenaje sanitario y también sobre los escombros.

Continuando con el uso de la voz el **C. Secretario del R. Ayuntamiento Lic. Raúl Alan Segovia Núñez** expone, Claro que sí **Regidor Anselmo Sánchez Esquivel** le daremos seguimiento y lo turnaremos a la comisión correspondiente, le concedemos el uso de la voz a la **Regidora Maricela Martínez Gallegos.**

Hace uso de la voz la **Regidora Maricela Martínez Gallegos** expone, en el adelanto de la glosa me daba cuenta que se quedó autorizada una colonia enfrente de Valles de Santa Elena quiero saber al respecto, bueno yo lo digo como ciudadana no como regidora autorizar una colonia nueva en General Zuazua sería hundirnos, no tenemos vialidades, no tenemos transporte, hemos estado batallando de agua y sí he visto que ya hay cordones en la entrada.

Continuando con el uso de la voz el **C. Secretario del R. Ayuntamiento Lic. Raúl Alan Segovia Núñez** expone, Hacemos una recopilación y al final damos respuesta, se le concede el uso de la voz al **Regidor Mario Alberto Escoto García**.

Hace uso de la voz el **Regidor Mario Alberto Escoto García** expone, Ahorita que estaba escuchando que el compañero **Regidor Manuel De Jesús Eguren García**, quería saber si ya tenemos los directores de Educación, Cultura y Deporte, por que hasta donde yo había preguntado aún no teníamos nombramiento y el otro punto es los gafetes de identificación, dicen que ya van muy avanzados, y el otro tema, me están preguntando por los gastos funerarios, la administración anterior tenía el pago de los gastos funerarios en donde nada más pagaba 1,000 o 1,500 pesos y todo lo demás lo absorbía la administración, no se si en esta administración se podría tomar en cuenta ese tema, por que la verdad sí hay mucha intranquilidad, la gente cuando ya fallecieron los familiares no tienen absolutamente nada de dinero, casi todo se lo gastan en medicamentos y gastos de hospitalización y en esos momentos no tienen nada, se batalla, si los podríamos seguir ayudando como se hacía anteriormente estaría muy bien.

Continuando con el uso de la voz el **C. Secretario del R. Ayuntamiento Lic. Raúl Alan Segovia Núñez** expone, Le vamos a dar la atención a las solicitudes del **Regidor Anselmo Sánchez Esquivel** sobre las inquietudes que nos manifestaba se va a turnar a comisión para que se le de solución, en cuanto al comentario de la **Regidora Maricela Martínez Gallegos** se cuenta con la presencia del **Arquitecto Jorge Martínez Treviño que es el titular de la dirección de Desarrollo Urbano** del municipio al cual se le concede el uso de la palabra para responder la inquietud de la regidora.

Hace uso de la voz el **Director de Desarrollo Urbano Arq. Jorge Martínez Treviño** expone, Muchas gracias, gracias por la invitación H. Cabildo, regidora, en cuanto al fraccionamiento efectivamente hay una factibilidad y lineamientos aprobados y un proyecto urbanístico pero fue de la administración pasada la fecha que se autorizó fue el 27/07/2023 y fue por el ciudadano Jaime Alberto Villarreal González el Secretario de Desarrollo Urbano y Obras Públicas, el estatus ahorita está autorizado el proyecto urbanístico, no se han acercado para darle seguimiento a las demás etapas del proceso.

Hace uso de la voz la **Regidora Maricela Martínez Gallegos** expone, Este es un proyecto que ya se tiene que hacer o habría alguna manera de detenerlo.

Continúa con el uso de la voz el **Director de Desarrollo Urbano Arq. Jorge Martínez Treviño** expone, Ahorita está aprobado el urbanístico, tendrían que acercarse al proyecto ejecutivo y ventas, ellos tienen el control hasta esa etapa.

Hace uso de la voz el **Regidor Mario Alberto Escoto García** expone, Mientras que no vayan al ejecutivo ¿No pueden entrar?

Continúa con el uso de la voz el **Director de Desarrollo Urbano Arq. Jorge Martínez Treviño** expone, Pues ellos sí tienen el permiso de ecología podrían hacer desmonte y pueden empezar a remover tierra sin embargo hasta que no se tenga ejecutivo no pueden meter ingeniería.

Hace uso de la voz el **Regidor Mario Alberto Escoto García** expone, Eso es cuando el estado autoriza agua, cuando uno tiene en un plan de desarrollo municipal una área que ya está autorizada como urbanístico y sí ellos van al estado y solicitan esas cosas ya no hay como decirles nada serían cambios por que ya está autorizado.

Hace uso de la voz la **Regidora Maricela Martínez Gallegos** expone, Ahí no hay entonces ningún beneficio para General Zuazua aparte del tráfico que vamos a tener parado, ¿Que beneficio vamos a tener?

Continúa con el uso de la voz el **Regidor Mario Alberto Escoto García** expone, Desgraciadamente estamos en cinturón del crecimiento urbanístico, no hay para donde hacernos tiene que llegar para todos lados, sí es muy importante el área legal, el estado es quién entra en esa situación , están marcadas las líneas del aeropuerto hay una línea que no se ha hecho, el Estado no ha proporcionado eso, los otros carriles que se iban a hacer tampoco, se colapsa inmediatamente la carretera de Miguel Aleman o la carretera Laredo que es la única entrada.

Hace uso de la voz la **Presidenta Municipal Mtra. Elva Deyanira Martínez** expone, Para agregar a la conversación estamos priorizando y para eso va a trabajar la Secretaria de Desarrollo Urbano en hacer una planeación más integral brindando facilidades para traer inversión de industrias que permita desarrollar empleo y por ende genere más derrama económica y de esa forma de desarrollar ya un poco el área de servicios y equipamiento en el municipio es al menos la postura y la política que queremos desarrollar en esta administración para tener un poco más de orden en el crecimiento del municipio también hace unos días firmamos el Plan Estatal de Desarrollo Urbano de la Secretaría de Movilidad el cual posiciona a General Zuazua dentro de uno de los nodos, el nodo 2 donde está proyectado crecimiento económico entonces qué es lo que debemos de hacer, impulsar sobre todo desde la Secretaría de Desarrollo Urbano, las facilidades a inversionistas para que empecemos a desarrollar más el el sector industrial y darles posibilidades de empleo, eso contribuye directamente también a la movilidad de la ciudadanía para no tener que salir del municipio a trabajar sino que el empleo se quede aquí y por ende la la movilidad sea interna y no perdamos mucho tiempo, también estamos gestionando con la Secretaría de Obras Públicas la solicitud con el Sistema Estatal de Caminos para la ampliación de carreteras tanto la carretera de Agua Fría tanto la que conecta con la Laredo es la que pasa por Real de Palmas son de competencia estatal, esas las administra el Sistema Estatal de Caminos entonces ya estamos en comunicación con ellos vamos a hacer colaboración estamos elaborando los proyectos topográficos y estamos trabajando para ver si ellos nos proporcionan el proyecto ejecutivo para una ampliación en total cuatro carriles carriles dos por sentido de vialidad aún no es un hecho o sea todavía no está concretado sin embargo se está gestionando, estaremos a la espera de que el gobierno estatal colabore con esta alta necesidad porque en General Zuazua al día se generaron alrededor de 117,000 viajes es una cantidad ya muy grande que colapsa muchísimo las vialidades sabemos que es una necesidad urgente y prioritaria por ende estamos trabajando tanto de Desarrollo Urbano como desde Obras Públicas para seguir impulsando mejor infraestructura educativa, de salud, vialidad,

etcétera para que el desarrollo, el crecimiento sea aquí dentro de nuestra ciudad pero hay que hacerlo de manera conjunta yo creo que es un tema un poco complicado el acceso a la vivienda es también un derecho humano tampoco podemos estar en contra 100% de la vivienda si no nosotros como líderes tenemos que impulsar a que el crecimiento sea ordenado y conjunto y sostenible sí se aprobaron proyectos urbanísticos pues hay que empezar también negociaciones para la atracción de los empleos y servicios básicos tiene que ir a la par.

La **Presidenta Municipal Mtra. Elva Deyanira Martínez** le concede el uso de la voz al **Director de Desarrollo Urbano Arq. Jorge Martínez Treviño** expone, Pues más bien este en dado caso que existiera alguna modificación o más bien algún requerimiento podemos revisar el tema ahí para una modificación del plan parcial de desarrollo urbano o en dado caso lo que en su momento se necesite.

Hace uso de la voz el **Regidor Mario Alberto Escoto García** expone, Y es un sector o ¿Es nada más una parte pequeña?

Continúa con el uso de la voz el **Director de Desarrollo Urbano Arq. Jorge Martínez Treviño** expone que son 1,440 viviendas y 12 lotes comerciales.

Hace uso de la voz la **Presidenta Municipal Mtra. Elva Deyanira Martínez** expone, 1,400 viviendas en promedio entre tres o cuatro habitantes pues sí hace un incremento en el último censo me reportó 20,000 personas viviendo en Valle de Santa Elena.

Hace uso de la voz la **Regidora Maricela Martínez Gallegos** expone, Es hablar también de ¿Cuántas casas tiene Palmas?, ¿Cuántas casas tiene Valle de Santa Elena?

Continúa con el uso de la voz la **Presidenta Municipal Mtra. Elva Deyanira Martínez** expone, Justo también ayer estuve en una reunión en la cual estaba el Director General de Infonavit a nivel federal y también tienen un programa muy interesante de apoyo a quienes tienen créditos a la vivienda después lo hablo con usted **Regidora Maricela Martínez Gallegos**, se trata de hacer gestiones en los diferentes órdenes de gobierno, con el Estado y el Gobierno Federal para hacer una política de desarrollo conjunta, ordenada, sostenible, con visión no sólo en el corto plazo sino en el largo plazo, no es algo sencillo es algo que lleva tiempo pero bueno vamos a trabajar, de hecho es parte de lo que aprobamos en el Plan Municipal de Desarrollo tenemos que mejorar el inventario regulatorio para que sea más fácil y más certero a los inversionistas venir pues a apostar también al empleo eso es algo que se está trabajando desde Desarrollo Urbano de mejorar toda la reglamentación así que próximamente lo estaremos pasando por este cabildo para que sea más accesible y más fácil estos trámites de desarrollo urbano y atraer más industria principalmente para continuar con el siguiente tema respecto a los nombramientos de los directores de Educación Cultura y Deportes estamos trabajando también en un reglamento de actualización del Gobierno Municipal de aquí de General Zuazua que va a actualizar la estructura orgánica entonces hay ciertos nombramientos de direcciones que están en pausa porque se van a cambiar, la estrategia que estamos aplicando es reducir la cantidad de direcciones en función de que haya mayor austeridad republicana respecto al gasto en nómina ya sabemos que los puestos más caros pues son las secretarías y direcciones entonces estamos tratando de compactar esta área, ya no va a tener 3 direcciones va a ser una sola dirección junto con sus coordinaciones esto es principalmente para hacer un ahorro en materia de de nómina bajar

el gasto en nómina y que pueda ser dirigido a inversión pública y a apoyo social de las personas lo mismo va a ocurrir con varias áreas y próximamente les estaremos presentando cómo va a quedar la estructura final yo espero que a principios del próximo mes les podamos presentar ya la administración orgánica de este gobierno.

Hace uso de la voz el **Regidor Mario Alberto Escoto García** expone, ¿Serían el director y tres coordinadores?

Continúa con el uso de la voz la **Presidenta Municipal Mtra. Elva Deyanira Martínez** expone, Es la secretaría con una dirección y con las coordinaciones bueno es lo que se está prohibiendo faltaría analizar y en su caso que se pruebe la coordinación de deportes, coordinación de salud, coordinación de actividades productivas, y culturales.

Hace uso de la voz el **Regidor Mario Alberto Escoto García** expone, ¿En salud aún no hay nadie?

Continúa con el uso de la voz el **Secretario del R. Ayuntamiento Lic. Raúl Alan Segovia Núñez** expone, Es que Salud Pública quedó asignado a campañas de gobierno no el tema de salud como tal y el segundo tema de los gastos funerarios que la **Síndica Lic. Ana Laura Huerta Sosa** es la que los atiende.

Hace uso de la voz la **Síndica Lic. Ana Laura Huerta Sosa** expone, Buenas tardes regidor tenemos cierto porcentaje con la funeraria voy a llevarme como tarea saber cómo se llevaba a cabo o como tenían el convenio anteriormente para ver cómo lo manejaban o mejorarlo para poder que la actual administración tenga mejor funcionamiento y darle mejor beneficio a los ciudadanos.

Hace uso de la voz la **Presidenta Municipal Mtra. Elva Deyanira Martínez** expone, Actualmente está al cincuenta por ciento.

Continúa con el uso de la voz la **Síndica Lic. Ana Laura Huerta Sosa** expone, Tenemos un cincuenta por ciento activo pero por eso comento voy a preguntar con los encargados de la funeraria cómo podemos llevar cierto acuerdo o cierto convenio para ver si se puede disminuir o como para poder ayudar a la ciudadanía

Hace uso de la voz el **Regidor Mario Alberto Escoto García** expone, ¿Está en el paquete básico? Por que despues hacen comentarios respecto a los detalles

Continúa con el uso de la voz la **Síndica Lic. Ana Laura Huerta Sosa** expone, Nosotros entramos con cierto paquete y ciertas instrucciones pero espero especificarlo para que me den cierta información para que todos lo tengan en cuenta.

Hace uso de la voz la **Regidora Maricela Martínez Gallegos** expone, Bueno a mí me tocó un tema, muchas gracias que me ayudaron con un problema de un familiar entonces hay el cincuenta por ciento por parte de municipio, ya lo que tu quieras agregar , es el cincuenta por ciento del paquete básico es municipio y lo que quieras agregar el familiar paga la diferencia.

Continúa con el uso de la voz la **Síndica Lic. Ana Laura Huerta Sosa** expone, Lo voy a estar revisando para tener la información y ver qué convenio estaba establecido.

Continúa con el uso de la voz la **Presidenta Municipal Mtra. Elva Deyanira Martínez** expone, Hay que revisar con qué convenio estaba establecido debe estar en las actas de cabildo , también para que los revise la Secretaría del Republicano Ayuntamiento con que convenio se operaba anteriormente para tener las bases.

solución

**OCTAVO PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA**

Hace uso de la voz el **Secretario del R. Ayuntamiento Lic. Raúl Alan Segovia Núñez** expone, Alguien más desea hacer uso de la palabra, al no existir más comentarios, informo que se da por agotado el orden del día, para la celebración de esta segunda Sesión Ordinaria del mes de diciembre , siendo las 18:08 horas, del día 19 de diciembre del 2024 me permito declarar clausurados los trabajos de esta Sesión Ordinaria”. **Doy fe.-**

\_\_\_\_\_  
Mtra. Elva Deyanira Martínez González  
Presidenta Municipal

\_\_\_\_\_  
Lic. Raúl Alan Segovia Núñez  
Secretario del R. Ayuntamiento

\_\_\_\_\_  
Ing. José Miguel Ortega Posada  
Secretario de Finanzas y Tesorero Municipal

\_\_\_\_\_  
Jesús Alberto Vega Castillo  
Sindico Primero.

\_\_\_\_\_  
Ana Laura Huerta Sosa  
Síndica Segunda.

\_\_\_\_\_  
Nancy Marilú Resendez  
Regidora Primera

\_\_\_\_\_  
Alexia Lizeth Vega Sobrevilla  
Regidora Segunda

**Hoja de firmas (Continuación)**

**Correspondiente al acta 17 del 19 de Diciembre de 2024**

---

Oscar Fernando Ayala Hinojosa  
Regidor Tercero

---

Nelda Isamary Gallegos Villanueva  
Regidora Cuarta

---

Manuel de Jesús Eguren García  
Regidor Quinto

---

Dorly Del Socorro Valladares López  
Regidora Sexta

---

Anselmo Sánchez Esquivel  
Regidor Séptimo

---

Daniela Lizeth Gómez Villanueva  
Regidora Octava

---

Mario Alberto Escoto García  
Regidor Noveno

---

Pedro Ángel Martínez Martínez  
Regidor Décimo

---

Bertha Alicia Parra Salazar  
Regidora Décimo Primera

---

Maricela Martínez Gallegos  
Regidora Décimo Segunda